Kloakseparering af Jørgensgård-kvarteret

Informationsmøde den 18.9.2019 i
Kongesalen på Folkehjem

Arwos

Aftenens Program

- **Præsentation af aftenens deltagere**
- **Baggrund for projektet v Aage Jørgensen**
  - Lille Film som intro
  - Hvordan informerer vi i projektet
  - Tidligere udførte arbejder – bassin mv
  - Reduktion af overløb ved separering
  - Renere vand i fjorden
- **Aabenraa Kommunen v./Nikolai Moestrup: Myndighedsbehandling**
  - Myndighedsbehandling af en kloaksepareringssag
- **Præsentation af det aktuelle projekt v./Ole Glavind**
  - Jørgensgaard, Kilen, Lindsnakkevej, Højholt, Dambjerg – planer
  - Kort forklaring om arbejdets udførelse – hovedledninger, skelbrønde mv.
  - Vand og fjernvarmearbejder
  - Tidsplan / etapeplan
  - Trafikale udfordringer
- **Praktiske detaljer – ved Øsby Entreprenør og kloak forretning v./ Mads Nielsen**
  - Trafik
  - Tilgængelighed ved ejendommene
  - Affaldsordning hjælp ved tømning
  - Vintervedligeholdelse
- **Kaffepause med tid til generelle og individuelle spørgsmål**

Arwos

Præsentation

- Aage Jørgensen- Arwos
- Nikolai Moestrup – Aabenraa Kommune
- Ole Glavind – COWI
- Mads Nielsen - Øsby Entreprenører

Baggrundsfilm

Hvordan kommunikerer vi under Projektet

- Hjemmesiden opdateres løbende. www.arwos.dk/jørgensgård
- 14 dage før vi når til jer, kontakter Øsby Entreprenører jer omkring placering af stikledning.
- Øsby varsler de berørte beboere ved planmæssige lukninger etc.

- Ved *akutte og uventede* driftsforstyrrelser kan I modtage besked via vores sms-ordning. Tilmeld jer her.

Hvordan kommunikerer I til os?

- Affaldstømning:
  Arwos Kundeservice
  Tlf: 76 93 00 00, kundeservice@arwos.dk.

- Adgangsvej og uventede gener:
  Mads Nielsen - Øsby
  Tlf: 30 44 83 07
  mads@osbyek.dk

- Projektlederen må naturligvis altid kontaktes
  Aage Jørgensen - Arwos
  Tlf: 24 96 41 50
  Aljoe@arwos.dk

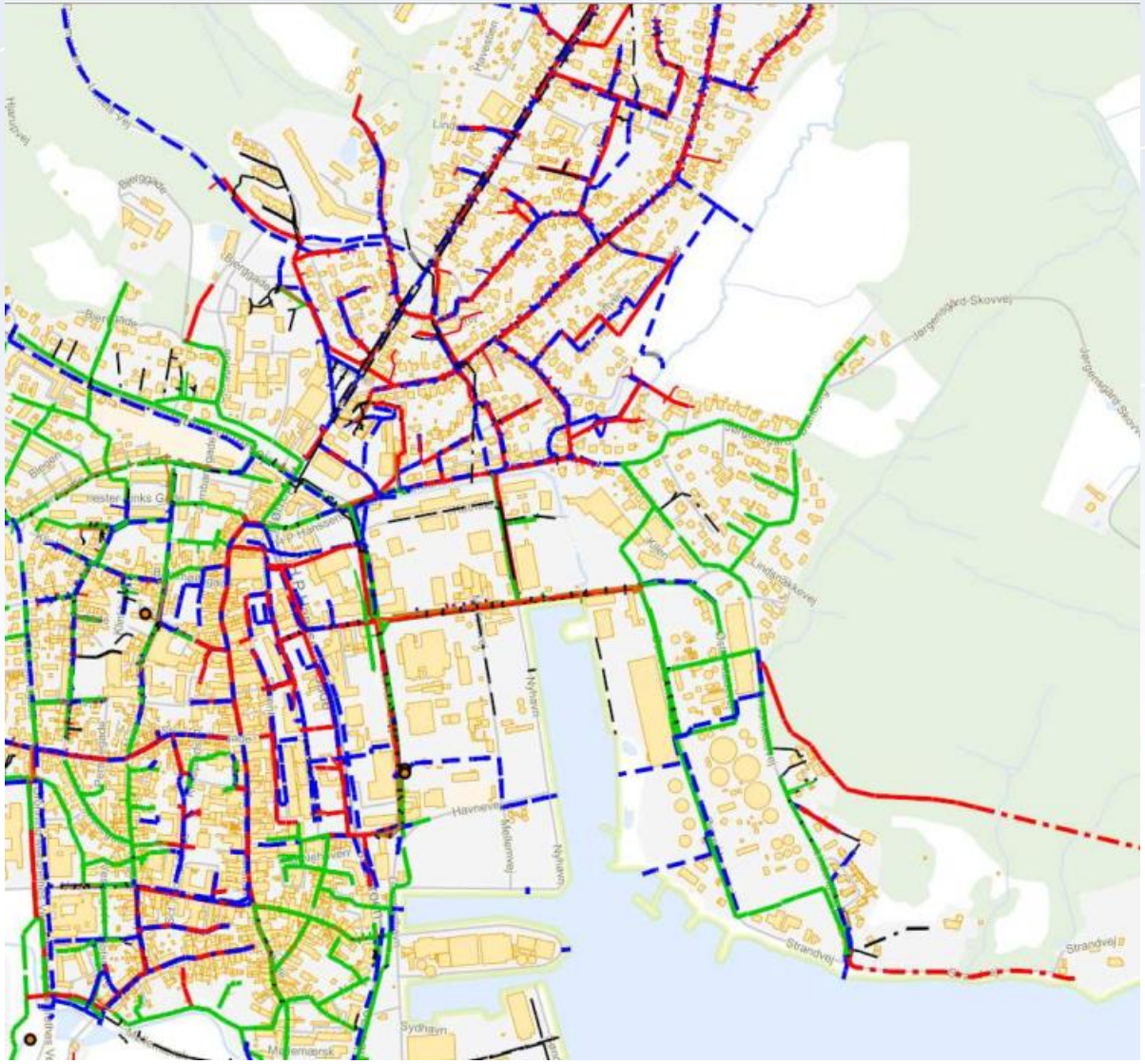
Arwos

Baggrund for projektet

Aage Lundgaard Jørgensen - Arwos

HVORFOR LÆGGER ARWOS NY KLOAK I JØRGENSGÅRD-KVARTERET?

- Kloakken er nedslidt og skal fornyes
- Kloakken skal klimasikres



Arwos

HVORFOR SEPARERER ARWOS REGN- OG SPILDEVAND?

- Reduktion af overløb fra fællessystemer
- Reduktion af pumpeomkostninger
- Bedre rensning på renseanlægget
- Bedre mulighed for eventuel flytning af Stegholt Renseanlæg
- Bedre mulighed for styring af belastning af Stegholt Renseanlæg

Myndighedsbehandling

Nikolai Moestrup– Aabenraa Kommune

Arwos

Aabenraa Kommunes rolle som myndighed

- Påbud
  - Tilslutningspligt
  - Tidsfrist på 6 måneder
- Færdigmelding af arbejdet
  - Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester
  - Færdigmeldes til kommunen – God idé med egen kopi
- Sagens afsluttes
  - BBR opdateres og sagen lukkes
- Ansøgning om dispensation ved fladt tag
  - Sendes til spildevand@aabenraa.dk
  - Skal indeholde:
    - Afløbsplan
    - Skriftlig redegørelse omkring afløbsforholdene
    - Overslag fra kloakmester eller rådgiver på omkostningerne
    - Evt. fotos eller delløsninger

Aabenraa Kommune

Præsentation af det aktuelle projekt

Ole Glavind - COWI

Arwos

Kloakseparering Jørgensgård

Ole Glavind

18 september 2019

COWI Powerpoint presentation

Agenda

Omfang af kloakering

Lidt om de enkelte områder

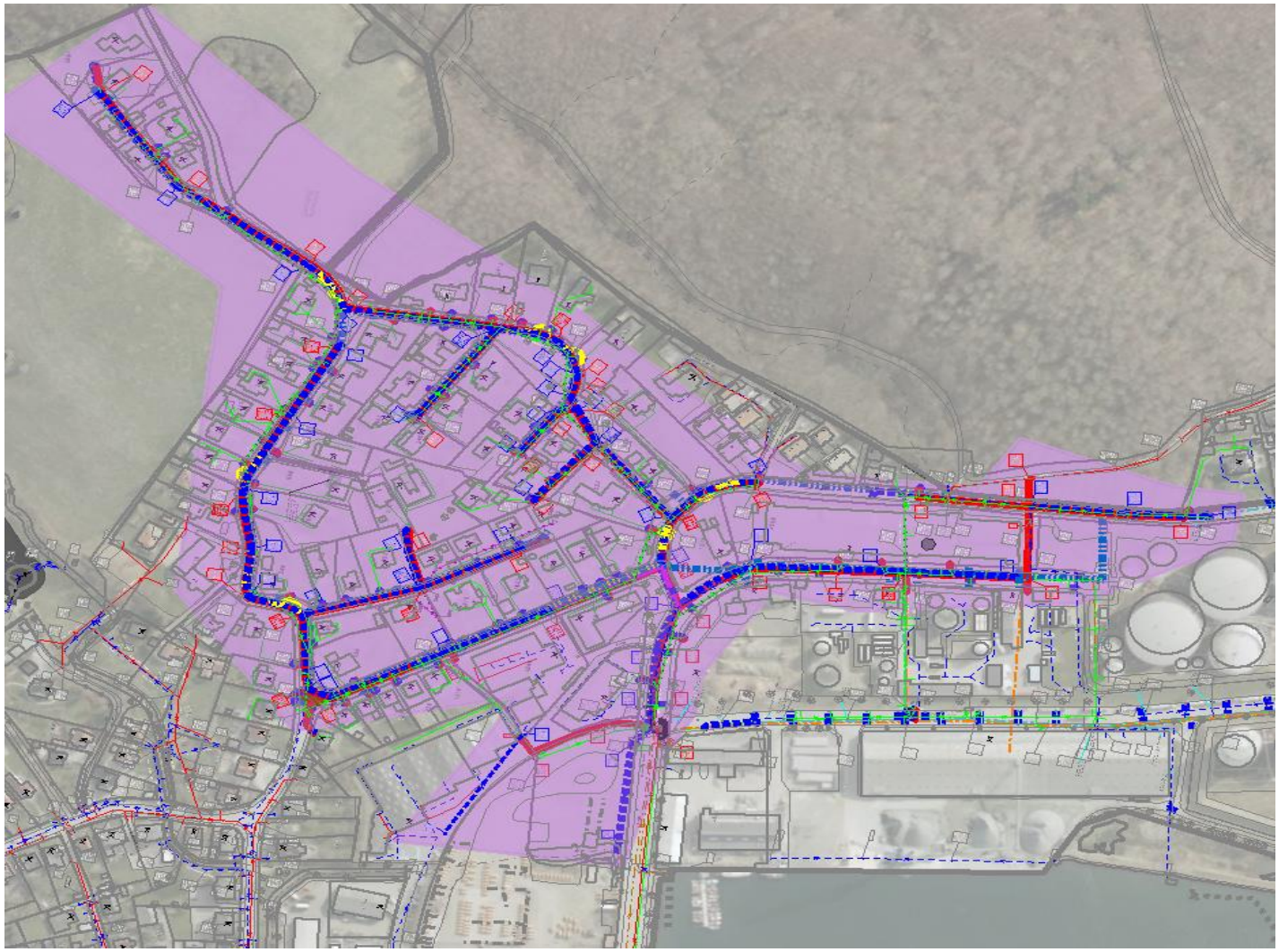
Hvordan afsluttes ved den enkelte grund
Samarbejder med vand og varme mv

Udførelse – metoder, trafik afvikling mv

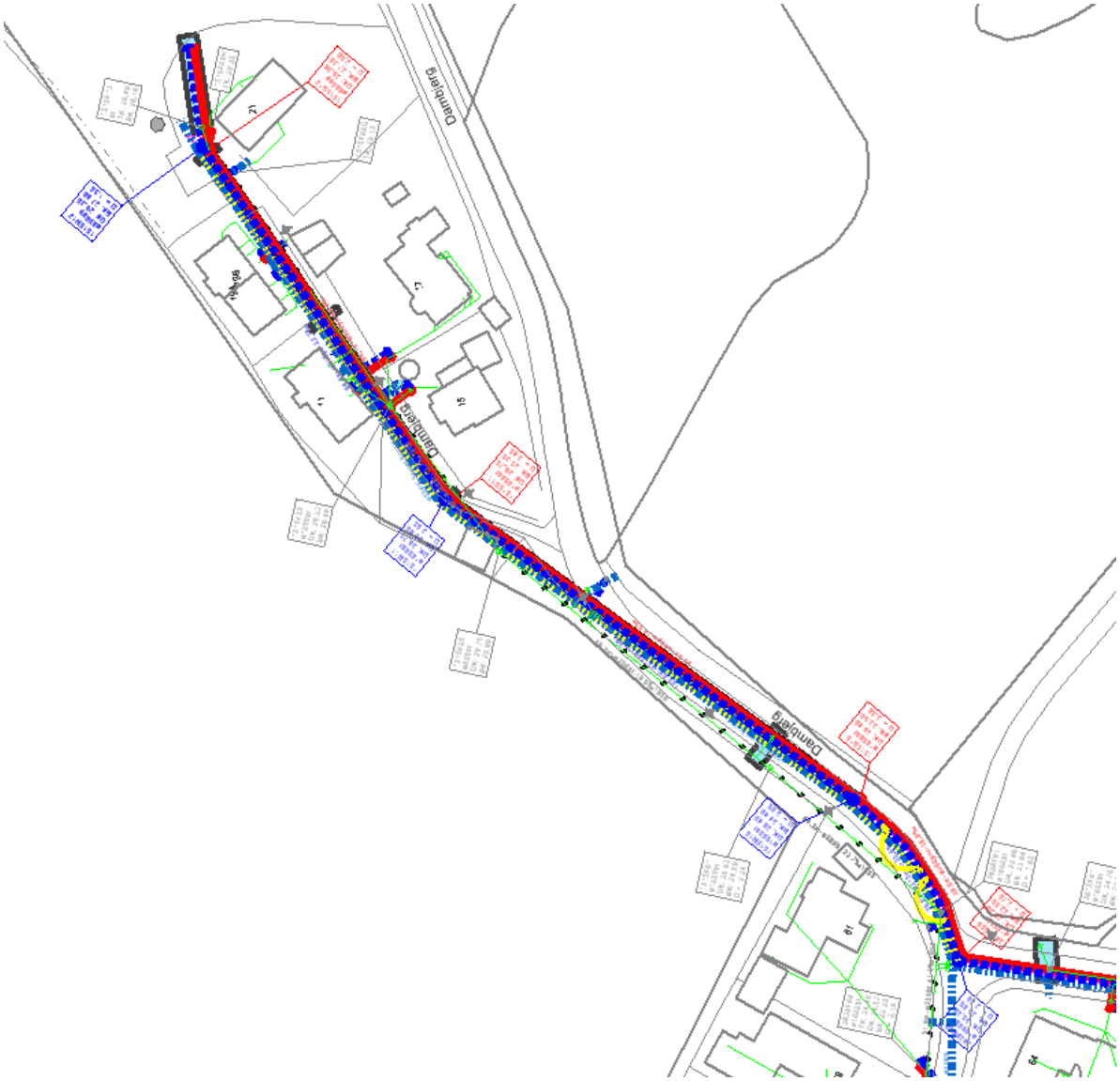
Overordnet tidsplan

Information til beboerne – hvordan

Her skal arbejdes



Ledninger bores i vejareal Opgravninger ved tilslutninger og boregruber



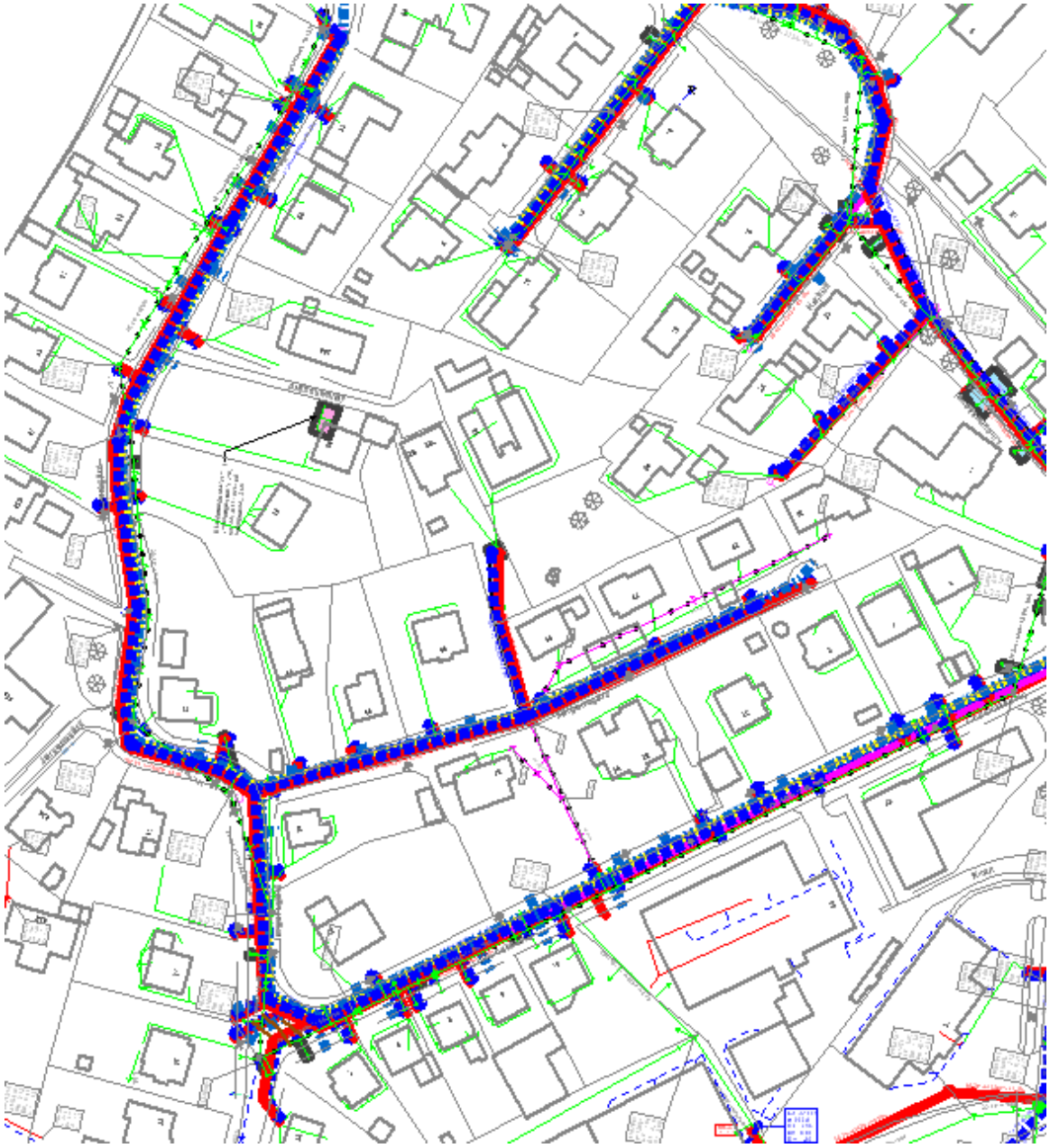
Traditionel opgravning

Boring mod Lindsnakkevej

Traditionel opgravning

En enkelt styret boring til nr 56 +58

Dybe ledninger ved Lindsnakkevej

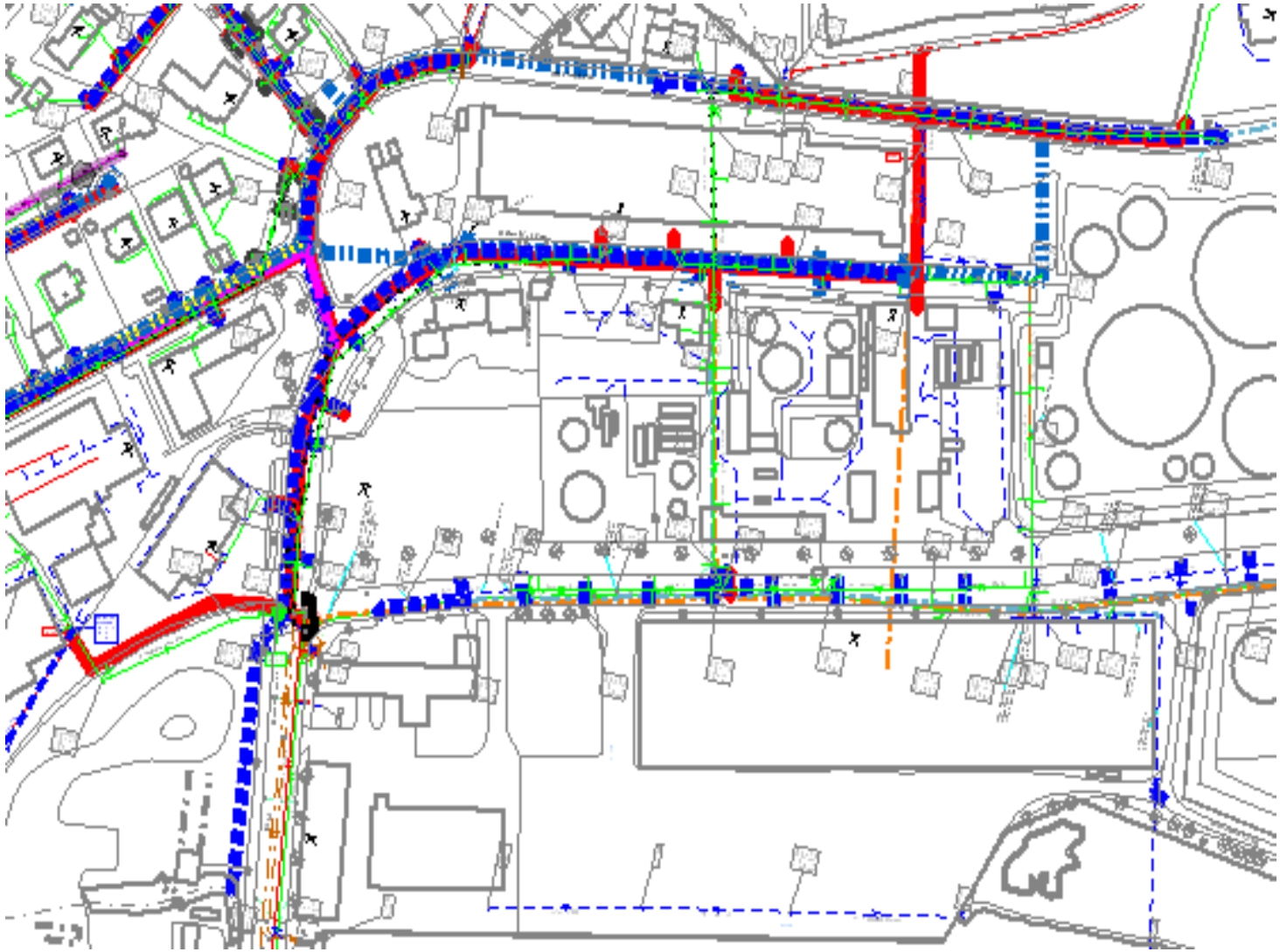


Lindsnakkevej, Kilen, Øster MAdevej

Traditionel opgravning

En enkelt styret boring bag frysehuset

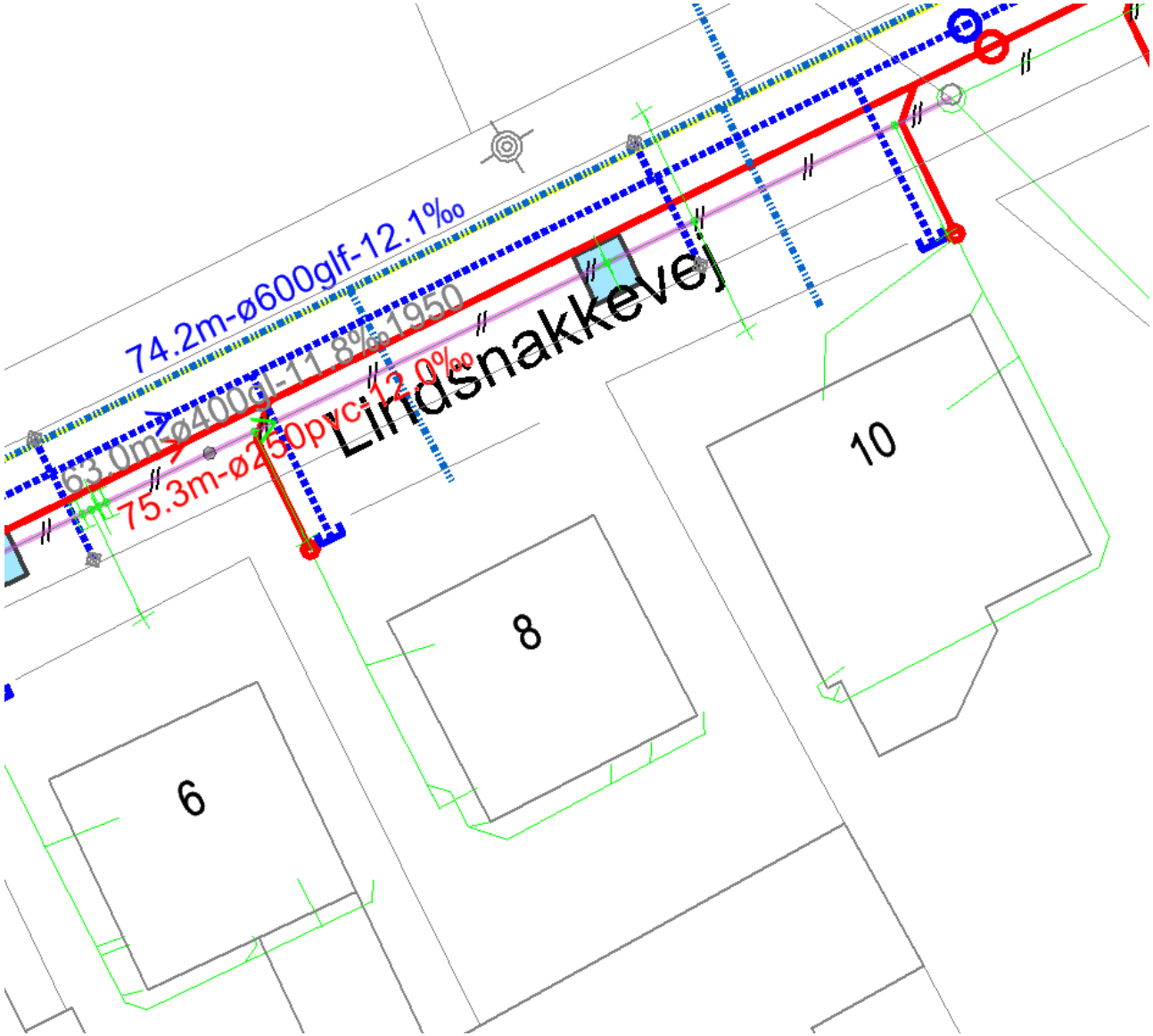
Dybe ledninger ved Kilen og Lindsnakkevej



Ex tilslutning kobles på ny Spildevand – ny skelbrønd

Regnvandsstik afsluttes ca 1 m inde på grund

Separering på grund = lodsejer

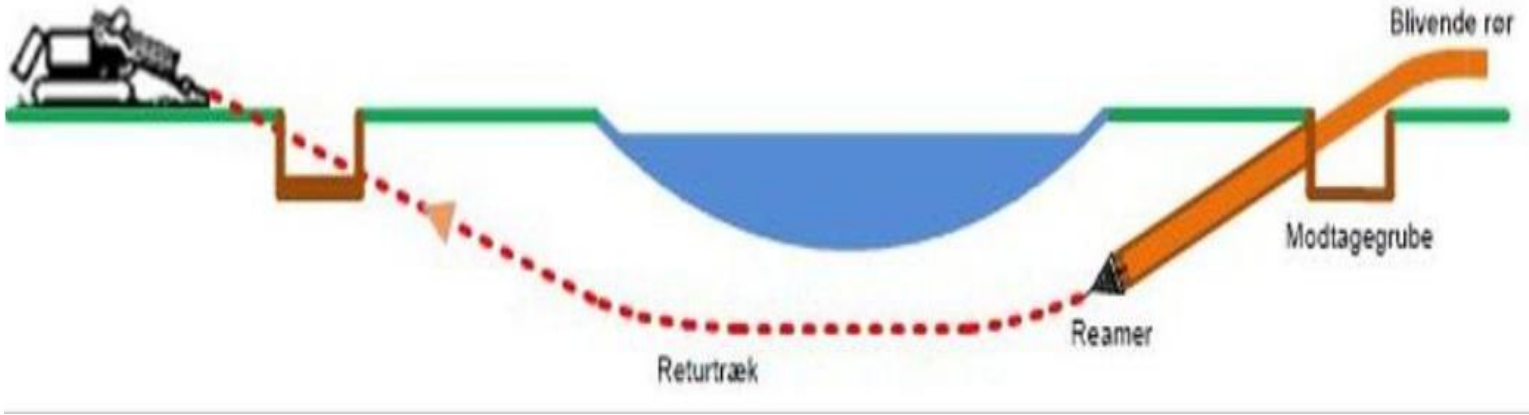


Andre lednings arbejder

- Vandledninger skiftes efter behov / aftale med Arwos.

- Fjernvarmearbejder ved Jørgensgård 50-60

Udførelsesmetoder



Tidsplan

- Udførelsesperiode september 2019 – juli 2020
- Opstart Højholt og Dambjerg
- Så snart udledningstilladelse foreligger startes ved Kilen med udløb i Bækken så regnvand fra veje mv. kan afledes direkte

Det daglige arbejde

Mads Nielsen – Øsby Entreprenører

Arwos

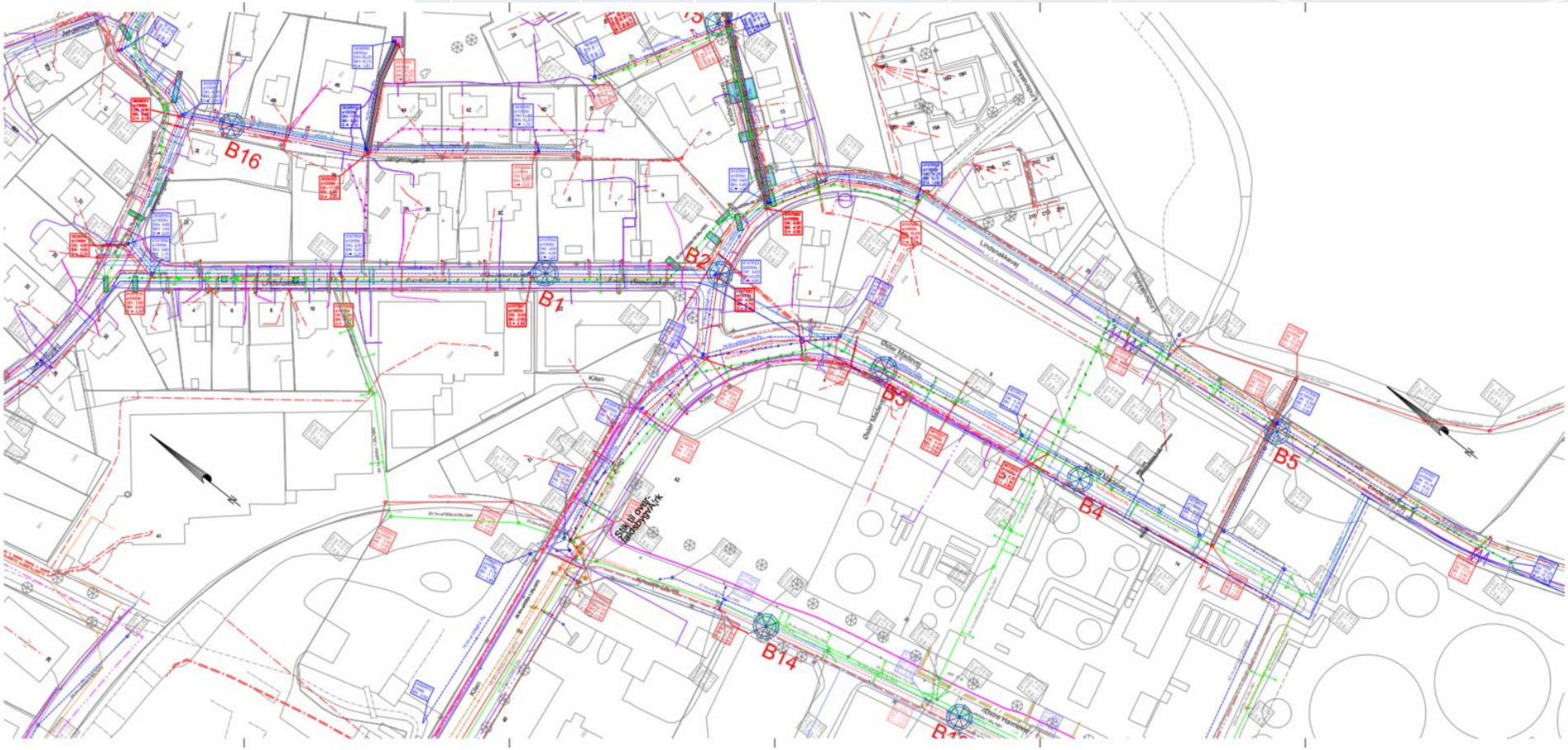
Praktiske detaljer

- Trafik
- Tilgængelighed ved ejendommene
- Affaldsordning hjælp ved tømning
- Vintervedligeholdelse

Placering af stikledning

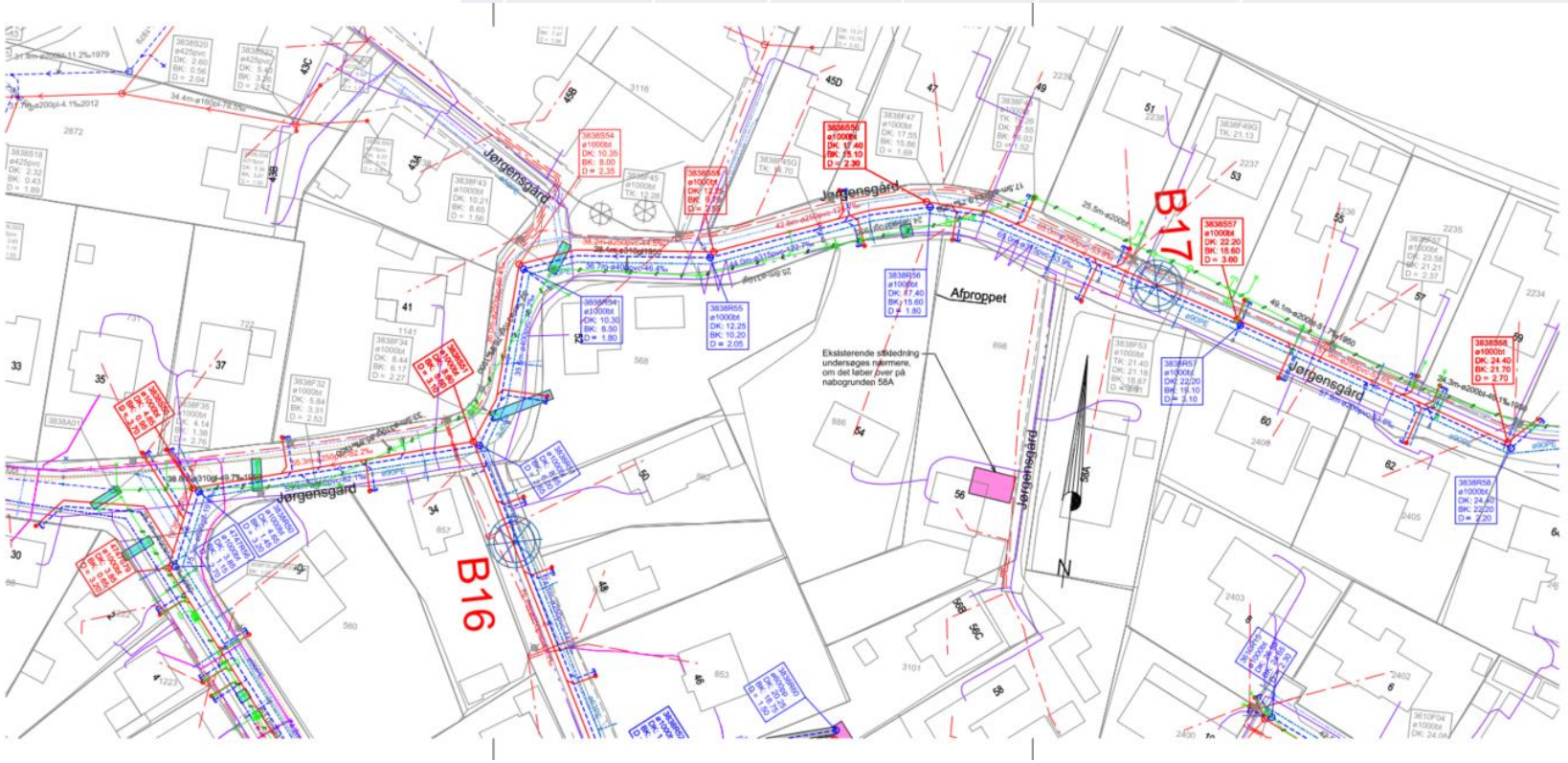
- 14 dage før kontakter Øsby Entreprenører husets ejendomshaver i forhold til skriftlig aftale om placering af stikledning, BI-5.

Ledningsplan Jørgensgård, Lindsnakkevej, Østre Madevej og Kilen



Arwos

Ledningsplan
Jørgensgård



NOTE:

Koter i m, ledningsdimensioner i mm

Der må ikke måles på tegningen

A117822-03.22 1.0

SIGNATURER:

- Spildevandsledning
- Regnvandsledning
- Spildevandsledning - Tryk
- Styret underboring
- Vandledning / Option
- Spildevandsledning anden etape
- Regnvandsledning anden etape
- Eksisterende spildevandsledning
- Eksisterende regnvandsledning
- Eksisterende fælledsledning
- Spildevandsledning - privat
- Regnvandsledning - privat
- Fælledsledning - privat
- Ledning nedlægges/betonfyldes
- Eksist. stikledn. undersøges nærmere.
- Søgegravning for placering af eksist.ledn. og rør
- B2 Geoteknisk boring
- Entreprisegrænse
- Pumpestation
- Brønd
- Sandfang
- Udløb
- Brønd nr.
- Brønd diameter
- Terrænkote
- Dækselkote
- Bundkote
- Dybde

Koordinatværdier på denne tegning refererer til UTM32 ETRS89
Koter refererer til DVR90

Arwos A/S

Separering Østre Havnevej

Jørgensgård
Ledningsplan

Udbudstegning

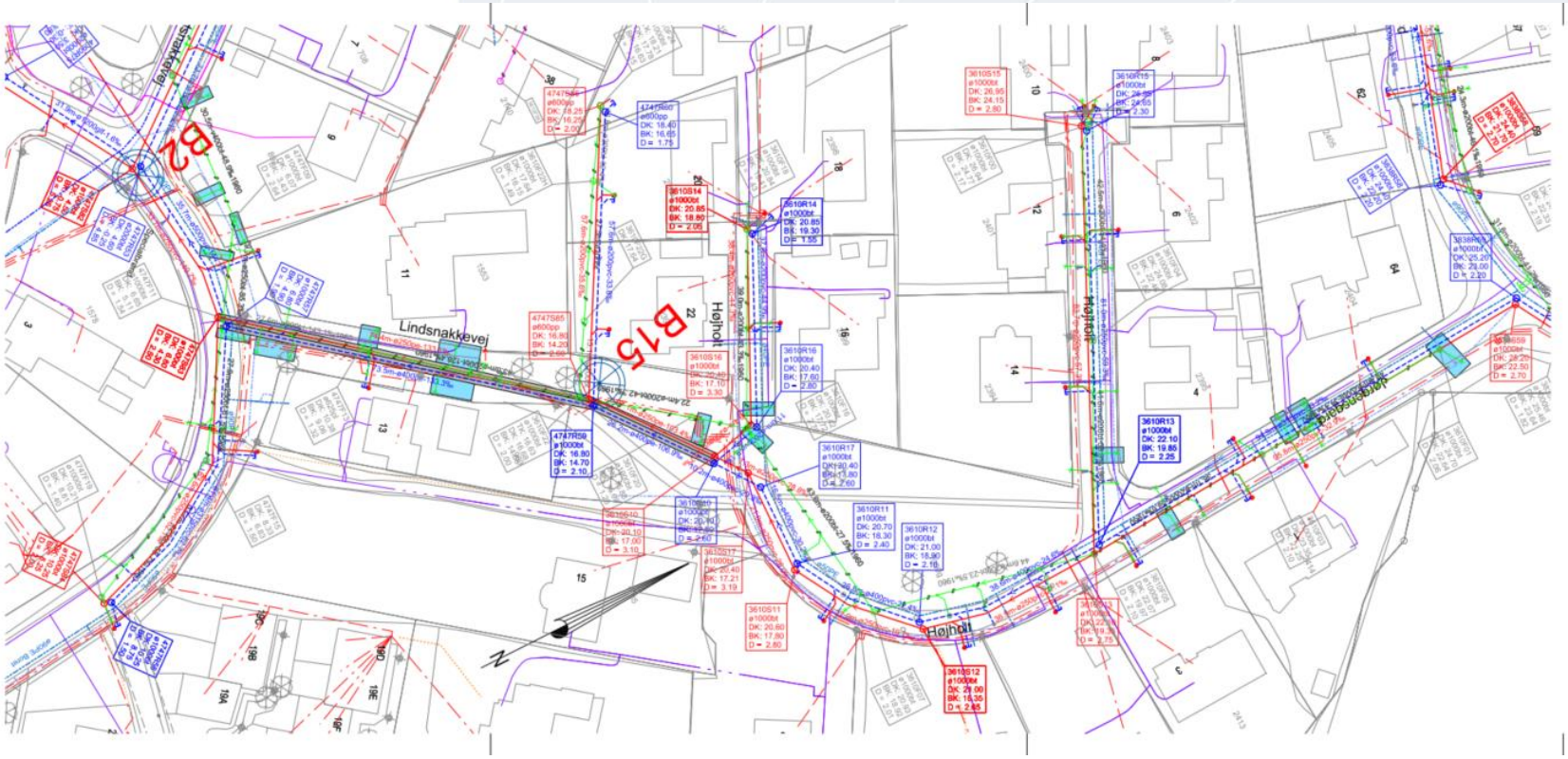
PROJEKTNR.	A117822
TEGN./UDARB.	KASO / DAJL
KONTROLLERET	MLNT
GODKENDT	OLGL
MÅL	1:500
DATO	2019-07-01

COWI A/S Havnepassen 1 7100 Vejle Danmark
TLF +45 56 40 00 00 Fax +45 56 40 99 99 www.cowi.dk

DOKUMENTNR. A117822-03.22 VERSION 1.0

Printed by:LMA on:2019-09-06 13:14:05 Filename:\...\02_Sheet\A117822_03.22.dgn

Ledningsplan Højholt



NOTE:

A117822-03.23 1.0

Koter i m, ledningsdimensioner i mm

Der må ikke måles på tegningen

SIGNATURER:

- Spildevandsledning
- Regnvandsledning
- Spildevandsledning - Tryk
- Styret underboring
- Vandledning / Option
- Spildevandsledning anden etape
- Regnvandsledning anden etape
- Eksisterende spildevandsledning
- Eksisterende regnvandsledning
- Eksisterende fælledning
- Spildevandsledning - privat
- Regnvandsledning - privat
- Fælledning - privat
- Ledning nedlægges/betonfyldes
- Eksist. stikledn. undersøges nærmere.
- Søgegravning for placering af eksist.ledn. og rør
- B2 Geoteknisk boring
- Entreprisegrænse
- Pumpestation
- Brønd
- Sandfang
- Udløb
- Brønd nr.
- Brønd diameter
- Terrænkote
- Dækselkote
- Bundkote
- Dybde

Koordinatværdier på denne tegning refererer til UTM32 ETRS89
Koter refererer til DVR90

VER.	DATO	BEMÆRKNINGER	TEGN./UDARB.	KONTROL	GODKENDT

Arwos A/S

Separering Østre Havnevej

Højholt
Ledningsplan

Udbudstegning

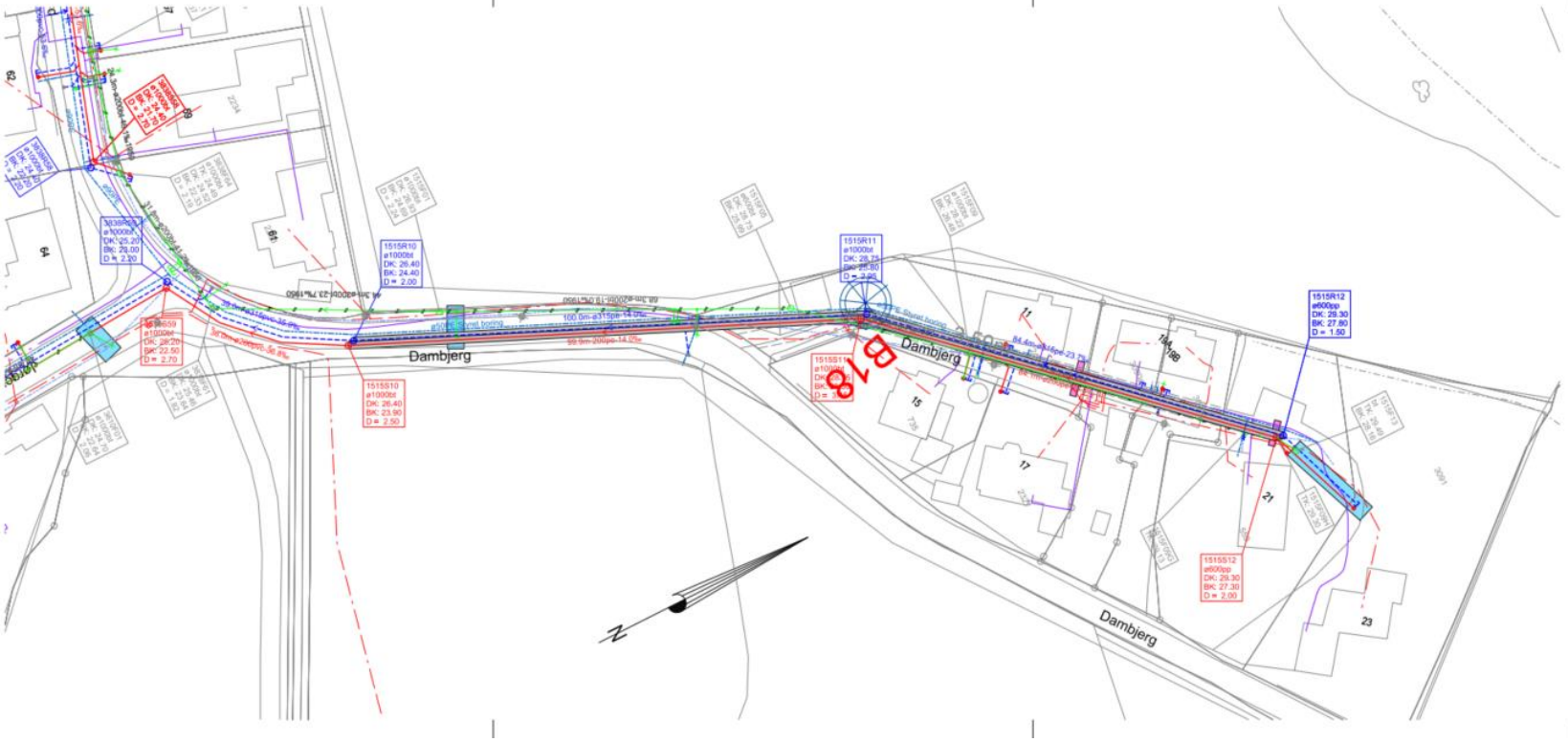
PROJEKTNR.	A117822
TEGN./UDARB.	KASO / DAJL
KONTROLLERET	MLNT
GODKENDT	OLGL
HÅL	1:500
DATO	2019-07-01

COWI A/S Havnepladsen 1 7100 Vejle Danmark
Tlf +45 56 40 00 00 Fax +45 56 40 99 99 www.cowi.dk

DOKUMENTNR. A117822-03.23 VERSION 1.0

Plottet by:LMA on:2019-08-06 13:14:14 Filename:C:\...\02_Sheet\A117822_03.23.dgn

Ledningsplan
Dambjerg



NOTE:

A117822-03.23 1.0

Koter i m, ledningsdimensioner i mm

Der må ikke måles på tegningen

SIGNATURER:

- Spildevandsledning
- Regnvandsledning
- Spildevandsledning - Tryk
- Styret underboring
- Vandledning / Option
- Spildevandsledning anden etape
- Regnvandsledning anden etape
- Eksisterende spildevandsledning
- Eksisterende regnvandsledning
- Eksisterende fælledsledning
- Spildevandsledning - privat
- Regnvandsledning - privat
- Fælledsledning - privat
- Ledning nedlægges/betonfyldes
- Eksist. stikledn. undersøges nærmere.
- Søgegravning for placering af eksist.ledn. og rør
- B2 Geoteknisk boring
- Entreprisegrænse
- Pumpestation
- Brønd
- Sandfang
- Udløb
- Brønd nr.
- Brønd diameter
- Terrænkote
- Dækselkote
- Bundkote
- Dybde

Koordinatværdier på denne tegning refererer til UTM32 ETRS89
Koter refererer til DVR90

VER. | DATO | BEMÆRKNINGER | TEGN./UDARB. | KONTROL | GODKENDT

Arwos A/S

Separering Østre Havnevej

Højholt
Ledningsplan

Udbudstegning

PROJEKTNR. A117822
TEGN./UDARB. KASO / DAJL
KONTROLLERET MLNT
GODKENDT OLGL
HÅL 1:500
DATO 2019-07-01

COWI A/S
Havnepladsen 1
7100 Vejle
Danmark
Tlf +45 56 40 00 00
Fax +45 56 40 99 99
www.cowi.dk

DOKUMENTNR. A117822-03.23
VERSION 1.0

Printed by:LMA on:2019-09-06 13:14:22 Filename:\...\02_Sheet\A117822_03.24.dgn

Kaffepause

I pausen er der tid til generelle og individuelle spørgsmål.